

24.37x18.43	1	עמוד 39	ידיעות חיפה	05/05/2017	58378018-0
אמריקה ישראל - חברה לבני - 14810					

חדיר פוליס

חדיר רשי

הוחל בשיווק פרויקט מחיר למשתכן ברכס עתלית

החברות אמריקה ישראל להשקעות ועץ השקד שהחלו לש" ווק את פרויקט UNIK & MORE ברכס עתלית. מדובר בפרויקט הגדול ביותר המוקם בשכונה במסגרת תוכנית מחיר למי שתכן והוא יכלול 182 דירות ב-13 בניינים בני ארבע קומות. בסוף השבוע שעבר ערכו החברות כנס אשר יועד לזוגות צעירים במעמד שר האוצר משה כחלון שאמרו: "הקר" קע שעליה יוקם הפרויקט היתה מתוכננת בתחילה להימכר ב-600-700 אלף שקל ליחידת דיור. לילה לפני המכרז ליי זמים ביטלתי את זה וקבעתי מחיר נמוך יותר. לו היתה הק"



הפרויקט ברכס עתלית ■ הדמיה: יח"צ

רקע נמכרת כך, הדירות שהיום עולות לכם מיליון שקל היו נמכרות ב-1.7 מיליון שקל". כחלון אמר לזוגות הצעירים שנכחו בכנס כי לא משנה מי יישב בממשלה, זהו הסכם של המדינה מול היזמים ומולם והמדינה תלווה אותם עד שיק" בלו את המפתח.

להגרלה לרכישת 182 הדירות בפרויקט נרשמו במשרד השיכון למעלה מ-14 אלף רוכשים פוטנציאליים וכמה מאות מהם הגיעו לכנס להצגת הפרויקט בתקווה לרכוש בו דירה.

בעוד כשבועיים יתבצע תהליך בחירת הדירות על ידי הזוכים וייחתמו חווי הרכישה. דירות שלושה חדרים יימכרו מ-820 אלף שקל והדירות בנות ארבעה וחמישה חדרים יימכרו מ-1.05 מיליון שקל. האכלוס צפוי באוגוסט 2019.

דרור תורן, מנכ"ל חטיבת המגורים של אמריקה ישראל, אומר כי הפרויקט יאפשר לרבים להגשים את החלום לדירה חדשה. "בימים אלו אנחנו מתכננים עם חברת עץ השקד שלושה פרויקטים נוספים, בפרדסיה, בטירת כרמל ובחיפה", אמר תורן.